

HUURPRIJZEN

Seizoen 2026–2027



Woningtypes

Type	Accommodaties
Type A	Le Concy 64 A · 64 B · 64 C
Type B	Le Concy 46 A · 46 B
Type C	Le Concy 67
Type D	Villa Oostduinkerke · La Roncière 8 · 6 A
Type E	Villa Champion
Type F	Le Boqueteau

Praktische huurvoorwaarden

Indeling seizoenen:

LAAGSEIZOEN: JANUARI – FEBRUARI – DECEMBER

MIDDENSEIZOEN: MAART – APRIL – MEI – JUNI – SEPTEMBER – OKTOBER – NOVEMBER

HOOGSEIZOEN: JULI – AUGUSTUS – EINDEJAARSPERIODE (verhuur per week)

KROKUSVAKANTIE – PAASVAKANTIE – HERFSTVAKANTIE –

PERIODE MET FEESTDAGEN

Gebruikelijke huurperiodes:

Week: (WE) : van vrijdag – aankomst 16 – 18 uur tot vrijdag – vertrek 09 – 10 uur = 7 dagen

Weekend: (WE): van vrijdag – aankomst 16 – 18 uur tot zondag – vertrek 16 – 18 uur = 2 dagen

Lang Weekend: (LW): van vrijdag – aankomst 16 – 18 uur tot maandag – vertrek 09 – 10 uur = 3 dagen

Midweek: (MW): van maandag – aankomst 16 – 18 uur tot vrijdag – vertrek 09 – 10 uur = 4 dagen

Type A

Le Concy 64 A • Le Concy 64 B • Le Concy 64 C

Prijzen per seizoen

Seizoen	Weekend	Lang weekend	Midweek	Week
Laagseizoen	€ 195,00	€ 195,00	€ 175,00	€ 330,00
Middenseizoen	€ 240,00	€ 240,00	€ 210,00	€ 370,00
Hoogseizoen	€ 390,00	€ 390,00	€ 350,00	€ 655,00

Bijkomende kosten

Kost	Tarief
Energiekosten	€ 18,00 per nacht
Verblijftaks	€ 1,00 per persoon per nacht
Schoonmaak	€ 60,00
Verwijdering vuilnis	€ 10,00
Bedlinnen op aanvraag	€ 10,00 enkel bed • € 20,00 dubbel bed
Honden	€ 5,00 per nacht per hond • max. 2
Kinderbed of kinderstoel	€ 8,00 per verblijf

Praktische huurvoorwaarden

Korte verblijven buiten de traditionele vakantieperiodes en weekends

1 nacht: ¼ midweekprijs • 2 nachten: ½ midweekprijs • 3 nachten: ¾ midweekprijs + bijkomende kosten

Aankomst: 16.00–18.00 uur • Vertrek: 10.00 uur; zondag 20.00 uur • Kerst en Nieuw: steeds één week, niet cumuleerbaar

Type B

Le Concy 46 A · Le Concy 46 B

Prijzen per seizoen

Seizoen	Weekend	Lang weekend	Midweek	Week
Laagseizoen	€ 325,00	€ 325,00	€ 285,00	€ 560,00
Middenseizoen	€ 360,00	€ 360,00	€ 315,00	€ 610,00
Hoogseizoen	€ 595,00	€ 595,00	€ 530,00	€ 930,00

Bijkomende kosten

Kost	Tarief
Energiekosten	€ 25,00 per nacht
Verblijftaks	€ 1,00 per persoon per nacht
Schoonmaak	€ 80,00
Verwijdering vuilnis	€ 10,00
Bedlinnen op aanvraag	€ 10,00 enkel bed · € 20,00 dubbel bed
Honden	€ 5,00 per nacht per hond · max. 2
Kinderbed of kinderstoel	€ 8,00 per verblijf

Praktische huurvoorwaarden

Korte verblijven buiten de traditionele vakantieperiodes en weekends

1 nacht: ¼ midweekprijs • 2 nachten: ½ midweekprijs • 3 nachten: ¾ midweekprijs + bijkomende kosten

Aankomst: 16.00–18.00 uur • Vertrek: 10.00 uur; zondag 20.00 uur • Kerst en Nieuw: steeds één week, niet cumuleerbaar

Type C

Le Concy 67

Prijzen per seizoen

Seizoen	Weekend	Lang weekend	Midweek	Week
Laagseizoen	€ 485,00	€ 485,00	€ 430,00	€ 770,00
Middenseizoen	€ 560,00	€ 560,00	€ 490,00	€ 835,00
Hoogseizoen	€ 865,00	€ 865,00	€ 760,00	€ 1.305,00

Bijkomende kosten

Kost	Tarief
Energiekosten	€ 30,00 per nacht
Verblijftaks	€ 1,00 per persoon per nacht
Schoonmaak	€ 130,00
Verwijdering vuilnis	€ 10,00
Bedlinnen op aanvraag	€ 10,00 enkel bed · € 20,00 dubbel bed
Honden	€ 5,00 per nacht per hond · max. 2
Kinderbed of kinderstoel	€ 8,00 per verblijf

Praktische huurvoorwaarden

Korte verblijven buiten de traditionele vakantieperiodes en weekends

1 nacht: ¼ midweekprijs • 2 nachten: ½ midweekprijs • 3 nachten: ¾ midweekprijs + bijkomende kosten

Aankomst: 16.00–18.00 uur • Vertrek: 10.00 uur; zondag 20.00 uur • Kerst en Nieuw: steeds één week, niet cumuleerbaar

Type D

Villa Oostduinkerke · La Roncière 8 · La Roncière 6 A

Prijzen per seizoen

Seizoen	Weekend	Lang weekend	Midweek	Week
Laagseizoen	€ 560,00	€ 560,00	€ 480,00	€ 895,00
Middenseizoen	€ 675,00	€ 675,00	€ 560,00	€ 1.010,00
Hoogseizoen	€ 1.010,00	€ 1.010,00	€ 785,00	€ 1.510,00

Bijkomende kosten

Kost	Tarief
Energiekosten	€ 30,00 per nacht
Verblijftaks	€ 1,00 per persoon per nacht
Schoonmaak	€ 130,00
Verwijdering vuilnis	€ 10,00
Bedlinnen op aanvraag	€ 10,00 enkel bed · € 20,00 dubbel bed
Honden	€ 5,00 per nacht per hond · max. 2
Kinderbed of kinderstoel	€ 8,00 per verblijf

Praktische huurvoorwaarden

Korte verblijven buiten de traditionele vakantieperiodes en weekends

1 nacht: ¼ midweekprijs • 2 nachten: ½ midweekprijs • 3 nachten: ¾ midweekprijs + bijkomende kosten

Aankomst: 16.00–18.00 uur • Vertrek: 10.00 uur; zondag 20.00 uur • Kerst en Nieuw: steeds één week, niet cumuleerbaar

Type E

Villa Campion

Prijzen per maand

Maand	Weekend	Lang weekend	Midweek	Week	Energie / nacht
Januari	€ 1.735,00	€ 1.735,00	€ 1.260,00	€ 2.285,00	€ 139,00
Februari	€ 1.735,00	€ 1.735,00	€ 1.260,00	€ 2.285,00	€ 139,00
Maart	€ 1.880,00	€ 1.880,00	€ 1.355,00	€ 2.425,00	€ 139,00
April	€ 1.985,00	€ 1.985,00	€ 1.355,00	€ 2.425,00	€ 110,00
Mei	€ 1.985,00	€ 1.985,00	€ 1.450,00	€ 2.620,00	€ 110,00
Juni	€ 1.985,00	€ 1.985,00	€ 1.450,00	€ 2.620,00	€ 110,00
Juli	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 1.650,00	€ 2.775,00	€ 110,00
Augustus	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 1.650,00	€ 2.775,00	€ 110,00
September	€ 1.985,00	€ 1.985,00	€ 1.450,00	€ 2.620,00	€ 139,00
Oktober	€ 1.880,00	€ 1.880,00	€ 1.355,00	€ 2.425,00	€ 139,00
November	€ 1.880,00	€ 1.880,00	€ 1.355,00	€ 2.425,00	€ 139,00
December	€ 1.735,00	€ 1.735,00	€ 1.260,00	€ 2.285,00	€ 139,00

Bijkomende kosten

Kost	Tarief
Bedlinnen verplicht	€ 10,00 per persoon
Badlinnen verplicht	€ 5,00 per set · 1 grote + 1 kleine handdoek
Toeristenbelasting	€ 1,80 per persoon per nacht
Hond	€ 50,00 per verblijf · max. 2
Schoonmaak	€ 310,00
Borg	€ 1.000,00 per verblijf

Type E • vervolg

Villa Champion

Speciale periodes

Periode	1 week	Weekend
Meivakantie	€ 2.878,00	€ 2.630,00
Hemelvaart	€ 2.878,00	€ 2.630,00
Pinksteren	€ 2.878,00	€ 2.630,00
Pasen	€ 2.878,00	€ 2.630,00
Herfstvakantie	€ 2.700,00	€ 2.100,00
Kerst	€ 3.440,00	—
Nieuw	€ 3.440,00	—

Praktische huurvoorwaarden

Korte verblijven buiten de traditionele vakantieperiodes en weekends

1 nacht: ½ midweekprijs • 2 nachten: ½ midweekprijs • 3 nachten: ¾ midweekprijs + bijkomende kosten

Aankomst: 16.00–18.00 uur • Vertrek: 10.00 uur; zondag 20.00 uur

Type F

Le Boqueteau

Prijzen per maand

Maand	Weekend	Lang weekend	Midweek	Week	Energie / nacht
Januari	€ 2.620,00	€ 2.620,00	€ 2.240,00	€ 2.970,00	€ 185,00
Februari	€ 2.620,00	€ 2.620,00	€ 2.240,00	€ 2.970,00	€ 185,00
Maart	€ 2.620,00	€ 2.620,00	€ 2.240,00	€ 2.970,00	€ 185,00
April	€ 3.120,00	€ 3.120,00	€ 2.430,00	€ 3.425,00	€ 150,00
Mei	€ 3.425,00	€ 3.425,00	€ 2.685,00	€ 3.805,00	€ 150,00
Juni	€ 3.425,00	€ 3.425,00	€ 2.685,00	€ 3.805,00	€ 150,00
Juli	€ 3.120,00	€ 3.120,00	€ 2.430,00	€ 3.425,00	€ 150,00
Augustus	€ 3.120,00	€ 3.120,00	€ 2.430,00	€ 3.425,00	€ 150,00
September	€ 3.425,00	€ 3.425,00	€ 2.685,00	€ 3.805,00	€ 150,00
Oktober	€ 3.120,00	€ 3.120,00	€ 2.430,00	€ 3.425,00	€ 185,00
November	€ 3.120,00	€ 3.120,00	€ 2.430,00	€ 3.425,00	€ 185,00
December	€ 2.620,00	€ 2.620,00	€ 2.240,00	€ 2.970,00	€ 185,00

Bijkomende kosten

Kost	Tarief
Bedlinnen verplicht	€ 10,00 per persoon
Badlinnen verplicht	€ 5,00 per set · 1 grote + 1 kleine handdoek
Toeristenbelasting	€ 1,80 per persoon per nacht
Hond	€ 50,00 per verblijf · max. 2
Schoonmaak	€ 400,00
Borg	€ 1.500,00 per verblijf

Type F • vervolg

Le Boqueteau

Speciale periodes

Periode	1 week	Weekend
Meivakantie	€ 4.270,00	€ 3.920,00
Hemelvaart	€ 4.270,00	€ 3.920,00
Pinksteren	€ 4.270,00	€ 3.920,00
Pasen	€ 4.270,00	€ 3.920,00
Herfstvakantie	€ 3.890,00	€ 3.370,00
Kerst	€ 4.900,00	—
Nieuw	€ 4.900,00	—

Praktische huurvoorwaarden

Korte verblijven buiten de traditionele vakantieperiodes en weekends

1 nacht: ½ midweekprijs • 2 nachten: ½ midweekprijs • 3 nachten: ¾ midweekprijs + bijkomende kosten

Aankomst: 16.00–18.00 uur • Vertrek: 10.00 uur; zondag 20.00 uur

Prijzen en voorwaarden seizoen 2026–2027